

# Mostra de Projetos 2011

## Projeto Edificar - Arquetetando Sonhos

Mostra Local de: Londrina.

Categoria do projeto: Projetos finalizados.

Nome da Instituição/Empresa: UniFil - Centro Universitário Filadélfia.

Cidade: Londrina.

Contato: [adriana.faganello@unifil.br](mailto:adriana.faganello@unifil.br)

Autor(es): Adriana Macedo Patriota Faganello.

Equipe: Coordenação do projeto - Adriana Macedo Patriota Faganello;

Auxiliar de coordenação - Wladimir de Carvalho – Laboratorista;

5 gerentes para a coordenação das equipes de trabalho em obra formada pelos alunos: Rebeca Frange, Sibelle Milani, Rebeca Tiemi Nassu, Larissa Olimpio de Paula e Lillian Tanios Zamparo;

12 voluntários: Fernando F. Abade, Aline Caroline Paes, Eduarda Mercurio, Allana Dias Diallmann, Karina Moritz, Brenda Santini, Eder Montesso Simões de Paula, Isadora Basilio B. Pereira, Ariane Pereira de Andrade, Jéssica Tussi, Camila Oliveira, Roque Rodrigo Rodriques e Rafaela Juliani.

Parceria: Instituto Filadélfia de Londrina.

Objetivo(s) de Desenvolvimento do Milênio trabalhado(s) pelo projeto:

7 - Qualidade de vida e respeito ao meio ambiente.

8 - Todos trabalhando pelo desenvolvimento.

### RESUMO

O Projeto Edificar é um projeto de extensão universitária, tem o objetivo de construir uma habitação de interesse social para uma família de baixo poder aquisitivo. A mão de obra utilizada é dos próprios alunos do Curso de

Arquitetura e Engenharia. Os alunos doam generosidade e conhecimento, para melhorar a qualidade de vida de muitas pessoas, por outro lado o aluno recebe um enriquecimento do entendimento, leva a teoria aprendida em sala de aula para a realidade prática. O Projeto já beneficiou três famílias, em 2008 entregou uma casa 60m<sup>2</sup>, em 2009 uma de 45 m<sup>2</sup> e em 2010 uma de 20 m<sup>2</sup> com desenvolvimento de tecnologia social. Este ano o projeto está executando uma casa de 45m<sup>2</sup>, a programação é de continuidade de uma casa por ano.

*Palavras-chave: Habitação popular, tecnologia social, compromisso social, projeto de extensão e casa popular.*

## **INTRODUÇÃO**

Projeto Edificar – arquitetando sonhos encontra alternativas para o déficit habitacional de sua comunidade, construindo uma habitação de interesse social para uma família de baixo poder aquisitivo com custos operacionais reduzidos, priorizando técnicas construtivas sustentáveis, matérias primas naturais e recicláveis e com tecnologia social.

A mão de obra utilizada é dos próprios alunos que colocam a “mão na massa”. Os alunos doam sua energia, generosidade, conhecimento, respondendo a um chamado para ajudar, colaborar, compartilhar alegrias, aliviar sofrimentos e melhorar a qualidade de vida de muitas pessoas. Por outro lado o aluno recebe um enriquecimento do entendimento, desenvolvendo uma experiência única que leva a teoria aprendida em sala de aula para a realidade prática, ampliando todas as informações recebidas durante as aulas. O aluno se torna um profissional com pensamento lógico, prático, com princípios de conservação ambiental e principalmente com compromisso social.

O Projeto já entregou em 2008 uma casa de 57m<sup>2</sup> e em 2009 uma casa de 45m<sup>2</sup> e em 2010 uma casa de 20m<sup>2</sup>. Atualmente o projeto está trabalhando em uma casa de 45m<sup>2</sup>, aplicando tecnologia social como o aquecedor de garrafa pet e manta térmica de caixas tetra pak. Demonstrando e levando esta tecnologia para a comunidade, famílias podem se beneficiar com esta proposta, aproveitando material reciclado e transformando em algo útil, economizando energia elétrica, reduzindo volume de resíduos nos aterros sanitários e melhorando a qualidade de vida de muitas famílias.

## **1. JUSTIFICATIVA**

O déficit habitacional no Brasil é de cerca de 4 milhões de unidades, apenas nas áreas urbanas. A falta de habitações para a comunidade de baixo poder aquisitivo aumenta a cada dia e existe a necessidade da criação de alternativas do poder público e da iniciativa privada para proporcionar oportunidades de melhoria da condição de vida e das moradias dessas famílias, principalmente das crianças que serão o futuro de nossas cidades.

Diante deste quadro, o Projeto Edificar foi criado constituindo-se em um programa que visa mobilizar os acadêmicos, os docentes, e todos que queiram colaborar para a melhoria da qualidade de vida de sua comunidade.

As famílias beneficiadas encontram novas perspectivas de vida, alcançam uma nova visão e mudança de comportamentos para uma vida diferente e com muitas expectativas.

A habitação deixa de ser o foco da família que começa a pensar em outros investimentos como a educação dos filhos, preparação para o trabalho e melhor qualidade de vida.

O projeto também auxilia a comunidade transferindo o conhecimento de novas tecnologias sociais para que possam ser implantadas em suas moradias, disseminando conhecimentos sobre sustentabilidade, materiais reciclados e alternativas de economia de energia.

## **2. OBJETIVO GERAL**

Projetar, planejar e executar a construção de habitação de interesse social, para famílias de baixo poder aquisitivo a partir do desenvolvimento de uma tecnologia social.

## **3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

- Trazer uma nova perspectiva de vida para as famílias, melhorando a qualidade de vida, condições da moradia e saneamento, modificando seu “status quo”.

- Desenvolver técnicas construtivas sustentáveis com uso racional de materiais e soluções que tragam economia e adequação aos princípios de conservação ambiental.
- Proporcionar aos alunos o contato com os materiais de construção e técnicas construtivas inovadoras e próprias para esta realidade, através da prática de situações reais.
- Colaborar por meio da ação de professores e universitários, a melhoria da condição de moradia de famílias carentes.

#### **4. METODOLOGIA**

É realizada uma metodologia participativa e interdisciplinar. A partir do diagnóstico local, os alunos desenvolvem um plano de ação para construção, execução, aplicação de tecnologia social, entrega da casa, e até pesquisa pós-ocupação na casas já entregues.

Segue abaixo algumas etapas para o desenvolvimento do projeto:

- Levantamento de dados referentes aos aspectos sociais, culturais, sanitários e econômicos com intuito de promover o conhecimento da realidade das famílias envolvidas e do local onde será construída a casa.
- Escolha da família que será beneficiada, realização de entrevista e levantamento das necessidades para o projeto.
- Definição do projeto, a ser executado com o trabalho da equipe multidisciplinar.
- Levantamento e sistematização das necessidades e recursos para implantação do projeto.
- Definição dos sistemas e técnicas construtivas sustentáveis a serem executadas na casa como aquecedor de garrafa pet, mantas com caixas tetra-pak e outras possíveis tecnologias que tragam economia e adequação aos princípios de conservação ambiental.
- Estabelecimento de um cronograma de trabalho definido com toda a equipe e as responsabilidades de cada elemento.

- Execução de todas as etapas das construções: locação, fundação, estrutura, alvenaria, revestimento, cobertura, pisos, esquadrias, instalações, pintura, serviços complementares e serviços finais.
- Monitoramento contínuo da execução do plano de ação por meio de reuniões semanais entre coordenadora e alunos e muitas vezes com parceiros da comunidade envolvidos para implementação da operacionalização.
- Caso necessário será realizadas intervenções no decorrer do trabalho que poderão ser em forma de oficinas e ou capacitações.
- Oficinas com a comunidade para demonstração das tecnologias sustentáveis, possibilitando assim sua implementação em outras moradias.

## **5. MONITORAMENTO DOS RESULTADOS**

Todo o processo é avaliado através de acompanhamentos semanais e monitoramento contínuo realizado pela coordenadora e relatórios emitidos pelos alunos que através de reuniões poderão intervir para melhoria do projeto.

## **6. VOLUNTÁRIOS**

12 voluntários: Fernando F. Abade, Aline Caroline Paes, Eduarda Mercurio, Allana Dias Diallymann, Karina Moritz, Brenda Santini, Eder Montesso Simões de Paula, Isadora Basilio B. Pereira, Ariane Pereira de Andrade, Jéssica Tussi, Camila Oliveira, Roque Rodrigo Rodrigues e Rafaela Juliani.

Através de campanhas de arrecadação de materiais e recursos os alunos e comunidade participam indiretamente ajudando para desenvolvimento do projeto.

## **7. CRONOGRAMA**

O Projeto tem duração 12 meses durante o ano letivo.

São realizadas as seguintes etapas conforme o andamento da obra:

Levantamentos de dados da comunidade; Definição da família beneficiária; Definição dos projetos; Levantamento e sistematização das necessidades e recursos; Definição dos sistemas e técnicas construtivas sustentáveis a serem executadas; Estabelecimento do cronograma do plano de trabalho e execução; Serviços preliminares; Locação da obra; Fundação; Contrapiso; Alvenaria; Cinta de amarração; Cobertura; Instalação hidráulica; Revestimentos; Esquadrias; Piso cerâmico; Pintura;

Instalação elétrica; Área externa; Serviços complementares; Serviços finais; Inauguração e entrega das chaves.

## **8. RESULTADOS ALCANÇADOS**

O Projeto Edificar – Arquitetando Sonhos tem contribuído significativamente para que seja cumprido um dos papéis fundamentais da universidade, o compromisso com a construção de uma sociedade, na qual a vida acadêmica de cada aluno seja marcada pela cidadania e a solidariedade que deve existir entre os homens. O Projeto já entregou em 2008 uma casa de 57m<sup>2</sup> e em 2009 uma casa de 45m<sup>2</sup> e em 2010 uma casa de 20m<sup>2</sup>. Atualmente o projeto está trabalhando em uma casa de 45m<sup>2</sup>,

O projeto reconhece a importância de colocar a universidade ao alcance de todos.

## **9. ORÇAMENTO**

Os custos são difíceis de serem quantificados pois dependem a cada ano dos materiais que são doados, mas de maneira geral temos o seguinte orçamento:

Materiais básicos (areia, brita, cimento, cal, aço, etc...)-R\$2.500,00.

Materiais de cobertura (madeira, pregos, telhas, calhas, etc...)- R\$1.000,00.

Outros materiais de construção - R\$1.800,00.

## **10. CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Os alunos têm uma experiência única, vivenciada através do contato com uma nova realidade, trabalhando em equipe, traduzindo todo seu aprendizado de sala de aula, em experiência para o futuro profissional, com responsabilidade social, criatividade, liderança e confiança, considerando a importância do trabalho voluntário e extracurricular.

O Projeto Edificar trata-se de um processo de médio e longo prazo que se firma nos recursos da localidade para garantir a sustentabilidade e minimização dos problemas de moradia.

Espera-se que a união de todos os elementos envolvidos desde discentes, docentes, Instituição, comunidade, iniciativa privada levem a cumprir com os objetivos deste projeto em tornar nosso aluno não apenas um profissional, mas um profissional com pensamento lógico, prático, com princípios de conservação ambiental e principalmente com compromisso social.

## **REFERÊNCIAS**

AZEVEDO, Hélio Alves. O Edifício até sua Cobertura. Editora Edgard Blucher Ltda. 2ª. Ed. 1977.

AZEVEDO, Hélio Alves. O Edifício e seu acabamento. Editora Edgard Blucher Ltda. 2ª. Ed. 1995.

BORGES, Alberto de Campos. Prática das Pequenas Construções. Editora Edgard Blucher Ltda. 8ª. Ed. 1996.